

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

(Địa chỉ: 52 Phan Đình Phùng, P. 1, Tp. Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng)

Thông báo về việc đấu giá tài sản với các nội dung sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng (Địa chỉ: Đường Lê Hồng Phong, TT Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng).

2. Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào lúc **10 giờ 00 phút, ngày 07/12/2023** tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng.

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước và tiền bán hồ sơ:

a) Tài sản đấu giá: TSKB của ông Đinh Văn Điền – bà Trần Thị Huyền tại thôn Phú Cao, xã Tà Hine, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng:

* Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 209/293,6m² (trong đó: 175m² đất ONT và 118,6m² đất HNK) tờ bản đồ số 50, xã Tà Hine, huyện Đức Trọng. Giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 548123 cấp ngày 06/7/2017.

* Tài sản gắn liền với đất (Theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 09/12/2022 của Chi cục THADS huyện Đức Trọng và Chứng thư thẩm định giá số 66 BLĐ/2022/CT.ĐA ngày 26/12/2022 của Công ty CP TĐG Đông Á):

- CTXD 1: Nhà tiền chế có diện tích 52,5m², cấp 4. Kết cấu chung: Tường xây gạch kết hợp vách tôn + sắt hộp; mái lợp tôn; vì kèo sắt hộp; nền láng xi măng; cửa sắt kéo. Phía trước nhà có mái hiên diện tích 10m², mái lợp tôn, vì kèo sắt hộp. Chất lượng còn lại: 50%.

- CTXD 2: Nhà xây có diện tích 36m², cấp 4. Kết cấu chung: Tường xây gạch; cửa sắt kết hợp kính; nền lát gạch men; mái lợp tôn; vì kèo sắt hộp, không có la thông. Chất lượng còn lại: 45%.

- CTXD 3: Mái vòm có diện tích 31,5m². Kết cấu chung: Nền lát gạch men; vì kèo sắt hộp; trụ sắt tròn; mái lợp tôn. Chất lượng còn lại: 45%.

* Nơi có tài sản: Thôn Phú Cao, xã Tà Hine, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

b) Giá khởi điểm: **823.323.669 đồng** (Tám trăm hai mươi ba triệu, ba trăm hai mươi ba nghìn, sáu trăm sáu mươi chín đồng).

c) Tiền đặt trước: **120.000.000 đồng**.

d) Tiền bán hồ sơ: **500.000 đồng/01 hồ sơ**.

4. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đủ điều kiện theo Quy chế cuộc đấu giá nộp 01 bộ hồ sơ đăng ký tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút đến 17 giờ 00 phút các ngày làm việc, kể từ ngày **03/11/2023** đến ngày **04/12/2023** tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày **29/11/2023** đến ngày **30/11/2023** (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản.

7. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày **04/12/2023** đến 17 giờ 00 phút ngày **06/12/2023**.

8. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Quý khách hàng vui lòng liên hệ số điện thoại: 0918.162.661 – 0917.660.768 để biết thêm chi tiết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐTQG về ĐGTS (t/b);
- UBND xã Tà Hine (niêm yết);
- Chi cục THADS huyện Đức Trọng (p/h, niêm yết);
- Khách hàng đăng ký (thay giấy mời);
- Lưu: HS, niêm yết.

GIÁM ĐỐC

Dương Văn Tám